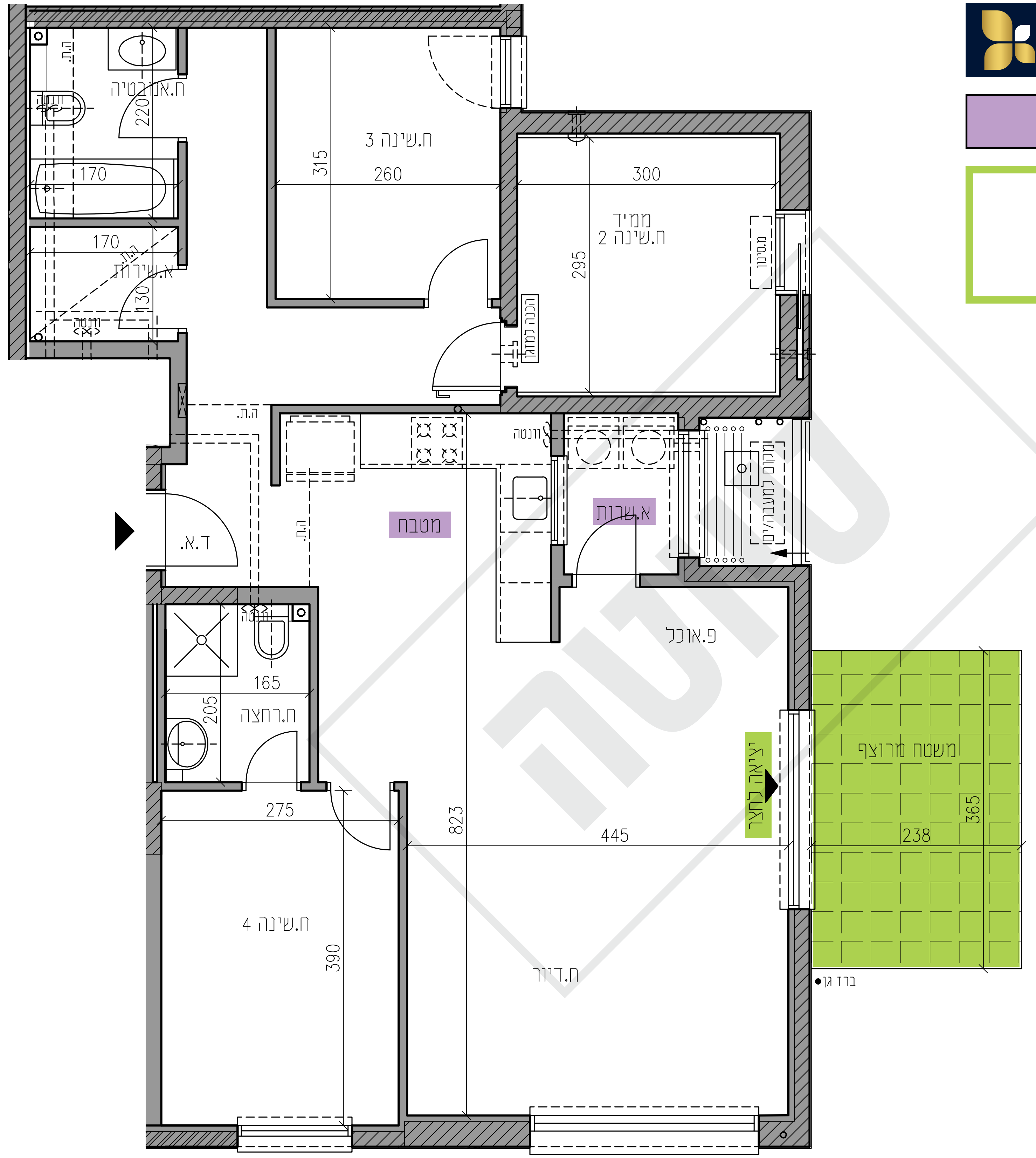
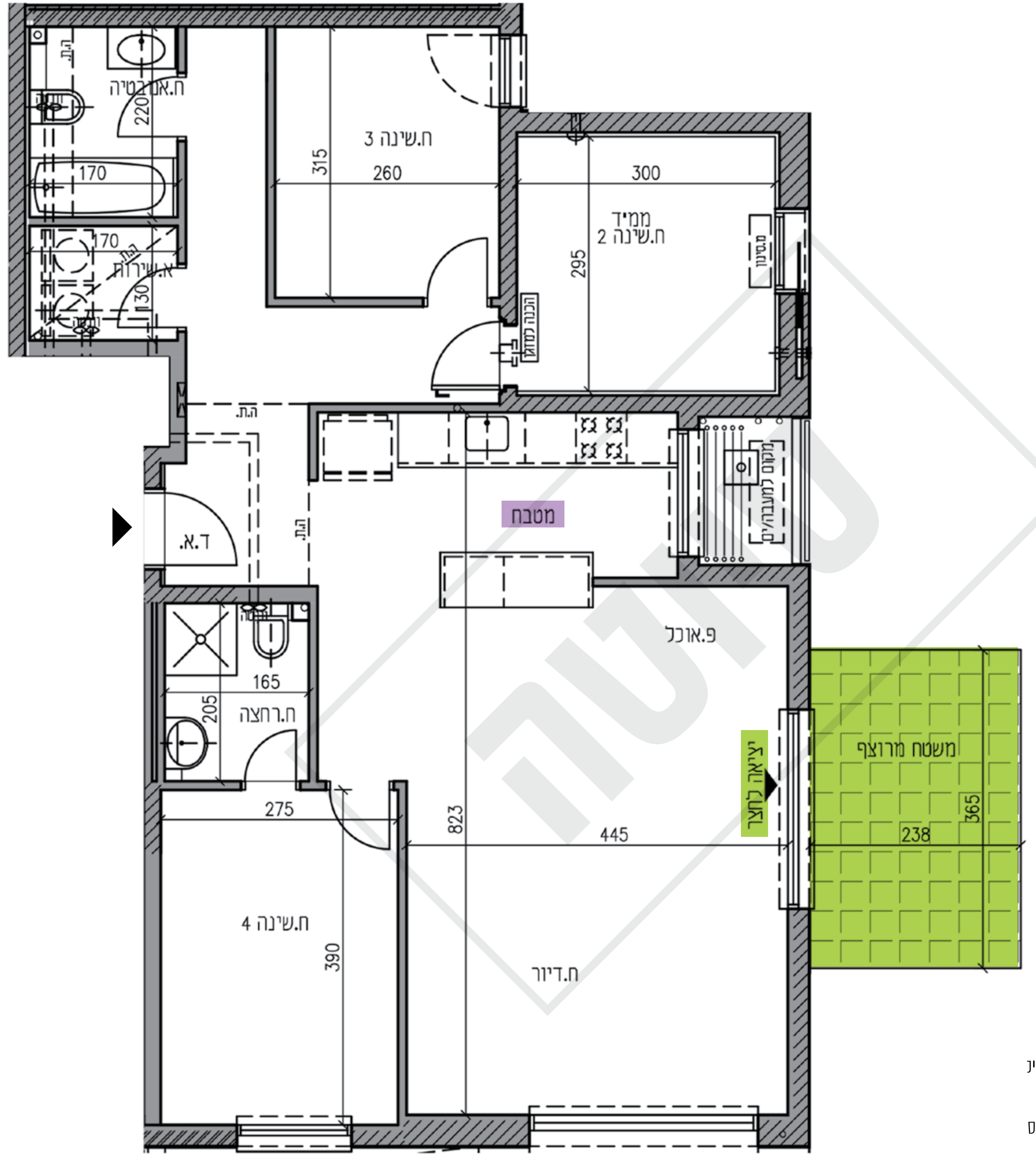

ח.אמבטיה
220
170
170
א.שירות
130
ונטה
ה.ת.
ח.שינה 3
315
260
ממ"ד
ח.שינה 2
300
295
מ.סינון
הכנה למזגן
ה.ת.
ד.א.
מטבח
ונטה
א.שרות
מקום למעבה/ים
פ.אוכל
ח.רחצה
165
205
275
ח.שינה 4
390
823
445
ח.דיור
יציאה לחצר
משטח מרוצף
238
365
ברז גן

GB3 דירת גן 4 חדרים

חלופה

את תשריט הגינה ושטחה
ניתן לראות באתר החברה בכתובת:
www.prashkovsky-herzliya.co.il

מובהר כי ההדמיות, תוכניות הדירה והמפרט הטכני בחוברת זו, הינם לצורכים המחשה בלבד ואינם מהווים כל מיצג מחייב מצד החברה. מובהר כי ייתכן והמבנה בפועל יהיה שונה מהמוצג בהדמיות ובתוכניות. את החברה יחייבו חוזה המכר, המפרט והתוכניות עליהן יחתמו החברה והרוכשים. הריהוט המוצג בהדמיות ובתוכניות הינו להמחשה בלבד ואינו חלק ממפרט הדירה. אין להתייחס למידותיו או לצורתו אלא רק למה שמופיע במפרט הטכני שעליו חתום הרוכש לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשולב בחדרים. אין להסתמך על המידות המצוינות בתוכנית זו, אלא על המידות בפועל, תוכנית זו הוכנה לפני קבלת היתר בניה, את החברה תחייב אך ורק תוכנית המכר אשר תיחתם בחוזה. ט.ל.ח.


ח.אמבטיה
220
170
170
א.שירות
130
ח.שינה 3
315
260
ממ"ד
ח.שינה 2
300
295
מ.סינון
הכנה למזגן
ה.ת.
ד.א.
מטבח
מקום למעבה/ים
פ.אוכל
ח.רחצה
165
205
275
ח.שינה 4
390
823
445
ח.דיור
יציאה לחצר
משטח מרוצף
238
365

GB3 דירת גן 4 חדרים

בניין	4
שטח דירה	105.8
שטח גינה	62.7

את תשריט הגינה ושטחה
ניתן לראות באתר החברה בכתובת:
www.prashkovsky-herzliya.co.il

החברה תאפשר ביצוע שינוי לדיירים באחת משלושת האופציות כדלקמן:

1. החברה תאפשר לדיירים למקם תנור וכיריים באי (וזאת אם קיים אי בתכנון בלבד) ללא תוספת תשלום ע"י הדייר.
2. החברה תאפשר לדיירים תוספת קיר בחזית האי (בין גב האי לחדר הדיור) בגובה מלא (עד התקרה) בתוספת קרמיר בגובה של כ- 60 ס"מ מעל המשטח. (וזאת אם קיים אי בתכנון) ללא תוספת תשלום ע"י הדייר.
3. החברה תאפשר לדיירים תוספת קיר בחזית האי (בין גב האי לחדר הדיור) בגוסה חלקי (עד לגובה כ-150 ס"מ), בתוס קרמיקה בגובה של כ-60 ס"מ מעל המשטח. (וזאת אם קיים אי בתכנון) ללא תוספת תשלום ע"י הדייר.

מובהר כי ההדמיות, תוכניות הדירה והמפרט הטכני בחוברת זו, הינם לצורכים המחשה בלבד ואינם מהווים כל מיצג מחייב מצד החברה. מובהר כי ייתכן והמבנה בפועל יהיה שונה מהמוצג בהדמיות ובתוכניות. את החברה יחייבו חוזה המכר, המפרט והתוכניות עליהן יחתמו החברה והרוכשים. הריהוט המוצג בהדמיות ובתוכניות הינו להמחשה בלבד ואינו חלק ממפרט הדירה. אין להתייחס למידותיו או לצורתו אלא רק למה שמופיע במפרט הטכני שעליו חתום הרוכש לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשולב בחדרים. אין להסתמך על המידות המצוינות בתוכנית זו, אלא על המידות בפועל, תוכנית זו הוכנה לפני קבלת היתר בניה, את החברה תחייב אך ורק תוכנית המכר אשר תיחתם בחוזה. ט.ל.ח.